

LOGEMENT ÉQUITABLE

ORIGINE NATIONALE

La discrimination en matière de logement fondée sur l'origine nationale est illégale

La loi fédérale sur le logement équitable interdit de refuser des opportunités de logement en raison de l'ascendance, de l'origine ethnique, du lieu de naissance, de la culture, de la langue ou d'un manque de maîtrise de l'anglais d'une personne.

Définition de l'« origine nationale »

L'origine nationale est définie par le lieu de naissance, la langue, les coutumes ou l'héritage familial d'une personne. Il est interdit de refuser un logement à une personne ou de lui appliquer des critères différents en raison de son nom, de son accent, de son apparence ou de sa participation à des coutumes associées à une nationalité quelconque.

Statut d'immigration

Le **statut d'immigration** d'une personne n'a aucune incidence sur ses droits au logement équitable.

Identification

Les propriétaires sont autorisés à demander une pièce d'identité et à procéder à des vérifications pour déterminer si un candidat satisfait aux critères de location, à condition que la même procédure soit appliquée à tous les candidats.

Même si les numéros de sécurité sociale (SSN) sont généralement utilisés dans le cadre du processus de sélection, des documents alternatifs doivent être acceptés.

Où cela peut-il se produire ?

- Logements en location
- Ventes de logements
- Prêts hypothécaires
- Aide au logement
- Assurance habitation
- Annonces immobilières



www.homecincy.org | 513.721.4663

LOGEMENT ÉQUITABLE : DISCRIMINATION FONDÉE SUR L'ORIGINE NATIONALE

Cela peut se manifester par...



- Exiger un dépôt de garantie plus élevé ou un cosignataire pour une personne qui n'est pas citoyenne
- Faire des commentaires indiquant qu'on ne souhaite pas louer à un groupe ethnique particulier en raison de l'odeur de leur cuisine ou d'un autre aspect lié à leur culture
- Refuser de louer à des personnes dont la langue principale n'est pas l'anglais ou dont l'anglais est difficile à comprendre

Cela peut aussi se manifester par...

- Menacer de signaler un locataire à l'agence U.S. Immigration and Customs Enforcement (ICE) s'il signale une discrimination en matière de logement



- Diriger des acheteurs ou des locataires potentiels vers ou loin de certains quartiers en raison de leur ascendance
- Exiger que tous les candidats possèdent un SSN ou des documents d'identification supplémentaires en fonction de leur origine nationale.

Pensez-vous avoir été victime de discrimination ?

Contactez HOME pour obtenir de l'aide ! Nous allons :

- Consigner les faits concernant ce qui vous est arrivé
- Enquêter et aider à résoudre la plainte
- Fournir des conseils et un accompagnement sur les options de recours



www.homecincy.org | 513.721.4663